



t09.3.21

Mittlere Nettomietpreise nach Wohnviertel 2015-2019^{1,2}

Wohnviertel	1 Zimmer		2 Zimmer		3 Zimmer		4 Zimmer		5 Zimmer		Alle Wohnungen ³	
	Nettomiete	+/- in Franken	Nettomiete	+/- in Franken	Nettomiete	+/- in Franken	Nettomiete	+/- in Franken	Nettomiete	+/- in Franken	Nettomiete	+/- in Franken
Stadt Basel	731	14	1 043	11	1 273	10	1 655	19	2 124	54	1 272	8
Altstadt Grossbasel	[915]	138	[1 442]	120	1 706	117	[2 142]	162	[2 367]	400	1 648	90
Vorstädte	713	84	1 211	76	1 557	80	2 030	118	[2 608]	276	1 522	68
Am Ring	727	44	1 154	56	1 506	54	1 824	80	[2 385]	173	1 418	44
Breite	[703]	112	988	36	1 154	33	1 561	90	[1 881]	195	1 156	28
St.Alban	[755]	51	1 145	59	1 435	56	1 786	64	2 321	174	1 510	44
Gundeldingen	748	43	1 071	30	1 312	26	1 640	45	1 938	129	1 255	21
Bruderholz	[779]	68	1 024	66	1 331	71	1 835	91	2 257	158	1 564	63
Bachletten	[725]	59	1 064	42	1 270	31	1 591	76	2 311	165	1 347	34
Gotthelf	[730]	40	1 037	56	1 281	41	1 652	72	[1 799]	192	1 250	37
Iselin	690	32	1 018	28	1 161	26	1 437	54	[1 720]	145	1 125	20
St.Johann	706	38	965	24	1 252	26	1 671	52	[1 963]	155	1 205	23
Altstadt Kleinbasel	[776]	93	[1 061]	75	1 418	100	[1 744]	167	[2 352]	239	1 286	81
Clara	[659]	48	1 061	51	1 294	66	[1 817]	137	[2 174]	175	1 233	53
Wettstein	[735]	71	1 096	70	1 264	51	1 701	116	[2 161]	304	1 299	45
Hirzbrunnen	[715]	59	1 029	64	1 095	36	1 383	57	1 904	213	1 206	34
Rosental	[819]	116	1 131	62	1 365	47	1 736	111	[1 858]	261	1 321	42
Matthäus	715	38	991	30	1 257	33	1 632	71	[2 031]	345	1 185	26
Klybeck	[773]	83	896	38	1 150	38	1 447	82	[1 736]	153	1 094	31
Kleinhüningen	[688]	116	[972]	58	1 080	50	1 372	112	[2 033]	425	1 100	45
Riehen und Bettingen	[765]	128	1 062	48	1 303	33	1 699	45	2 263	131	1 479	28
Kanton Basel-Stadt	732	14	1 044	11	1 276	10	1 661	17	2 149	50	1 290	8

¹Strukturerhebung, Bundesamt für Statistik. Hochrechnungen aufgrund von über 5 Jahre gepoolten Daten mit einem Stichprobenumfang von jährlich rund 5 000 Personen. Die Grundgesamtheit umfasst alle Personen der ständigen Wohnbevölkerung am Hauptwohnsitz ab vollendetem 15. Altersjahr, die in Privathaushalten leben, ohne Diplomaten, internationale Funktionäre und deren Angehörige. Die Auswertung beinhaltet alle Privathaushalte, die in Miet- oder Genossenschaftswohnungen leben. Zeichenerklärung: "+/- in Franken" beschreibt das Vertrauensintervall auf dem 95%-Niveau in Franken. Lesebeispiel: Das Vertrauensintervall für die Nettomiete für 1-Zimmerwohnungen im Wohnviertel Altstadt Grossbasel geht im Mittel der Jahre 2015 bis 2019 von (905 - 138) bis (905 + 138).

²Da der Fragebogen 2015 angepasst wurde, können die Ergebnisse nur bedingt mit den Erhebungen vor 2015 verglichen werden. Aufgrund von Änderungen in der Erhebungsmethode und der Gewichtung ab dem Jahr 2018 können die Ergebnisse nur bedingt mit denen vor 2018 verglichen werden. Folglich gibt es innerhalb des Poolingzeitraums 2015-2019 einen methodischen Bruch.

³Einschliesslich Wohnungen mit mehr als 5 Zimmern.